CIDADES

Dengue. Nesta sexta-feira, 25, a SMS promoverá um mutirão contra arboviroses das 8h às 12h no bairro Vicente Pinzón. Cerca de 10 mil imóveis devem ser vistoriados para identificar e eliminar possíveis criadouros do mosquito Aedes aegypti. Em 2022, o Vicente Pinzón registrou 1.306 casos de arboviroses.

PREFEITURA DE QUIXADÁ
Fls. 165
Rubrica
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

ANTONIO VIANA

INTERIOR

Baturité em festa

Festival Gastronômico de Baturité e II edição do Ceará Organic Food Festival serão realizados desta sexta-feira, 25 e até domingo, 27 de novembro. A terra do café recebe três dias de programação com a maior feira gastronômica da região, espaços culinários, agricultura familiar e muita cultura. Quem subir a serra nos dias 25, 26 e 27 de novembro (ou seja, neste último final de semana de novembro) vai sentir o cheirinho das delícias de Baturité. A terra do café está preparada para uma intensa programação voltada para gastronomia e produção orgânica. Serão três dias de atividades com programações técnicas, aulas show, feira agroecológica com mais de 15 produtores e muita música para deixar o clima ainda mais estimulante. O Festival Gastronômico de Baturité faz sua estreia e o Ceará Organic Food Festival chega em sua segunda edição. De acordo com o prefeito do município, Hérberlh Mota, o evento, realizado junto com o Sebrae Ceará, consolida Baturité como um importante polo de gastronomia regional e oferece oportunidades para aprimoramento técnico de profissionais da área, para empreendedores do setor da alimentação e para articuladores da cultura alimentar.

Saiba mais

Uma das programações mais aguardadas do Festival chega também realizada pelo Sebrae. A celebração dos 200 anos da presença do café em Baturité será comemorada com ações do projeto de Educação Patrimonial "Tem café na escola", que conta com o lançamento de fanzines feitos por alunos da rede municipal, posse dos membros da Associação Rota Verde do Café, lançamento do Mapa do Café de Sombra, plataforma digital, caderno de orientação de cultivo e ainda Cupping Café da Serra de Baturité, com degustação que classifica a qualidade da bebida.

Para aprender

A temática abordada nesta primeira edição do Festival Gastronômico de Baturité e segunda do Ceará Organic Food Festival é a Alimentação Escolar Saudável. Para isso, o Maciço de Baturité recebe profissionais da Suécia, Uruguai, Bolívia, além de São Paulo, Bahia, Brasília e, claro, nossos representantes cearenses do setor.

Importante

"Serão realizadas atividades envolvendo toda a cadeia de alimentos, desde profissionais da nutrição, agronomia, economia, pesquisadores, gestores públicos, merendeiras, educadores, produtores, sindicatos, iniciativa privada, supermercados, órgãos de certificação, órgão públicos e todos que impactam de alguma forma na trajetória do alimento das nossas crianças nas escolas", enfatiza o prefeito Herberlh Mota.

Seminário

F[illegible]a Herberlh Mota que "O Instituto Federal do Cear[illegible]CE) Campus de Baturité traz a proposta do Seminário Alimentação Escolar Saudável e Agricultura Familiar: territórios e cultura alimentar, que será realizado nos dias 25 e 26, no próprio campus. A Fundação Cultural Educacional Popular em Defesa do Meio Ambiente (Fundação Cepema), outra protagonista do evento, atuará nos quatro eixos temáticos: Mudanças Climáticas e Saúde Planetária; Alimentação Escolar, Agroecologia, Gênero e Nutrição; Cultura Alimentar, Território e Desenvolvimento; e Fome, Soberania e Direito Humano à Alimentação".

E ainda tem

Também dentro da programação será realizado o Seminário Turismo Gastronômico: Hotelaria e Restaurantes Sustentáveis e uma aula show de gastronomia imperdível sobre alimentação escolar saudável. Alguns dos nomes que figuram entre os convidados do Festival Gastronômico de Baturité e Ceará Organic Food Festival são profissionais reconhecidos nacionalmente por suas contribuições na busca por alimentação saudável e sustentável. Teremos Aline Guedes, que é chefe de cozinha e pesquisadora da alimentação e comensalidade de quilombos; Laura Rosano, cozinheira, produtora agroecológica e coordenadora nacional do Movimento Slow Food, no Uruguai; Peter Wrenfelt, economista, geógrafo e consultor de negócios sustentáveis na empresa U&We Suécia; e Rita Taraborelli, ilustradora e autora especialista em cozinha vegetariana, entre outros.

Para curtir

Mas nem só de café vive Baturité. E a I Feira Gastronômica de Baturité vai trazer para a Praça Matriz todos os dias, entre 18 e 23h, a exposição e venda de produtos locais, além de extensa oferta com opções gastronômicas para todos os gostos. Os convidados terão um corredor gastronômico e Espaço Gourmet disponíveis para se deliciar. E tudo isso com recheio de atrações musicais e culturais. Quem for aproveitar o Festival vai poder se divertir com a banda Feed Semana, banda Cabra da Peste, Marcus Lessa, Felipão, Grupo Tradicional de Sanfoneiros e o grupo do Reisado Nossa Senhora da Palma, entre outras atrações.

Para somar

A importância do Festival se apresenta também pelos par-

BLACK FRIDAY

Agefis fiscalizará lojas físicas em Fortaleza e sites

Em 2021, o Procon registrou denúncias de propaganda enganosa, de promoções falsas em lojas e problemas com compras na internet

Nesta sexta-feira, 25, acontece o evento conhecido como "Black Friday". A data é uma tradição importada dos Estados Unidos, onde na sexta-feira após o Dia de Ação de Graças, lojas em todo o país promovem descontos em diversos produtos. De acordo com o presidente da Câmara dos Dirigentes Lojistas de Fortaleza (CDL), Assis Cavalcante, neste ano o evento é ainda mais especial, pois coincidiu com o período da Copa do Mundo. "Comparado com o ano passado, temos estimativa de crescimento de vendas de 9%, dentro desse percentual tem o crescimento normal do varejo mais a Copa do Mundo", revela.

FOTO REPRODUÇÃO/PEXELS

A Copa do Mundo deve impulsionar as vendas de Black Friday neste ano

"Nós brasileiros liquidamos nossos produtos em dois momentos: março, para tirar das prateleiras o que não foi vendido em dezembro; e setembro, para tirar do estoque aquilo que não foi vendido em datas como o Dia das Mães, Dia dos Pais e Dia dos Namorados", aponta Cavalcante. Por isso, o presidente afirma que em novembro não há abundância de produtos para serem liquidados, mas, mesmo assim, os lojistas buscam materiais para liquidar com 20%, 30%, 40% e até 50% de desconto. "Assim, o consumidor consegue comprar produtos a um preço mais competitivo", explica.

Nesse contexto, Assis Cavalcante detalha que, geralmente, na Black Friday, os consumidores preferem comprar através da internet, onde os principais nichos de vendas são tablets, televisores, eletrodomésticos e eletroeletrônicos em geral. No entanto, para aqueles que procuram lojas físicas também é possível destacar a venda de materiais como calçados, roupas e acessórios.

Justamente por ser um evento aguardado por muitos, a Black Friday também costuma ser marcada por denúncias de golpes e fraudes. Em 2021, o Departamento Municipal de Proteção e Defesa dos Direitos do Consumidor (Procon Fortaleza), em parceria com a Agência de Fiscalização de Fortaleza (Agefis), registrou reclamações, por exemplo, relativas ao não cumprimento da oferta e publicidade enganosa. "Um dos consumidores relatou ter problemas em compras pela internet, não conseguindo pagar pelo produto o mesmo valor anunciado. Outro consumidor reclamou de uma loja física na capital que ofertava produtos como promocionais na Black Friday, mas os valores eram os mesmos praticados anteriormente", informou o Procon.

Neste ano, a Agefis deve fiscalizar 77 lojas físicas tanto em shoppings quanto no centro da cidade, bem como mais de 10 websites. O objetivo é vistoriar os ambientes para verificar problemas como falta de informações referentes à precificação dos produtos expostos à venda, possíveis situações de venda casada referente às promoções e observar se, nos sites, estão expostos o endereço físico no Brasil, o CNPJ/CPF e os telefones de contato da empresa.

Somente no ano passado, a Agefis realizou 29 fiscalizações na Black Friday. Em 11 lojas físicas, foram verificados 58 produtos. Em sites, contabilizou-se a verificação de 153 materiais em 10 diferentes endereços eletrônicos. Além disso, também foram atendidas denúncias da população. Para evitar problemas durante o evento comercial, o especialista em direito do consumidor e professor da Wyden, Ricardo Maurício Soares, afirma ser necessário observar os preços antes do período para determinar se o desconto não se trata de uma oferta ilusória.

Da mesma forma, ele explica ser possível consultar a reputação de empresas através de ferramentas como o Reclame Aqui e o site do Ministério da Justiça, consumidor.gov.br, que verifica situações de abuso no mercado de consumo. No mais, o economista tranquiliza os consumidores quanto à prática de comprar na internet. "A vulnerabilidade do consumidor é maior online, pois ele não tem o contato direto com o fornecedor, mas os seus direitos são assegurados da mesma forma", afirma.

A diretora do Procon Fortaleza, Eneylândia Rabelo, por sua vez, aconselha que a compra seja feita por cartão no ambiente virtual, pois é possível suspender o pagamento em caso de problemas. "Uma boa dica é gerar um cartão de crédito virtual no aplicativo da operadora de cartão. É uma medida de segurança que pode evitar clonagem de dados do consumidor", pontua.

Por fim, é possível ainda denunciar fraudes ou golpes no campo de "defesa do consumidor" do portal da Prefeitura Municipal. Já a Agefis recebe denúncias por meio de três canais: o aplicativo Fiscalize Fortaleza, o site Denúncia Agefis e o telefone 156.

Por Yasmim Rodrigues

Prefeitura Municipal de Quixadá - Aviso de Licitação Concorrência Pública N.º 2022.11.21.01 - SEDET. O Presidente da Comissão de Licitação comunica aos interessados que no dia 28/12/2022, às 09:30h, na sala da comissão de licitação, estará recebendo os envelopes de habilitação e proposta de preços, para a licitação, cujo objeto: Contratação de empresa especializada em construção civil para a reforma da antiga Estação Ferroviária de Quixadá para criação de estação tecnológica de responsabilidade da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo. Tipo: menor preço global. Edmilson Mota Neto.

Sindicato dos Radialistas e Publicitários do Ceará - Edital de Convocação. O Presidente do Sindicato dos Radialistas e Publicitários, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto da Entidade Convoca os empregados da empresa Hedeilta Nogueira Vieira EIRELI inscrita sob o CNPJ Nº 07.779.242/0001-74, para uma Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 02 de Dezembro de 2022 às 08:30 horas ou às 09:00 horas em Segunda convocação, na sede da empresa à Rua Barbara de Alencar nº 1238 -Aldeota, nesta Capital, para deliberar sobre a proposta de Renegação do Banco de Horas referente à 2023. **Fortaleza -Ce, 24 de novembro de 2022. José Edilson Alves -Presidente.**

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - EXTRATO DO INSTRUMENTO CONTRATUAL O ORDENADOR DE DESPESAS DA UNIDADE GESTORA DA SECRETARIA DA SAÚDE do Município de Baturité/CE, torna público o Extrato do Instrumento Contratual Nº 2111.01/2022, resultante do Pregão Eletrônico Nº 1710.01/2022. UNIDADE ADMINISTRATIVA SECRETARIA DA SAÚDE DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS ELEMENTO DE DESPESA 08.01-10.301.1001.1.011.4.4.90.52.00 FONTE DE RECURSO 1501000000 OBJETO AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE. PRAZO DE DURAÇÃO DO CONTRATO O contrato ficará adstrita à vigência do respectivo crédito orçamentário, a partir da data de sua assinatura, e findando em 31 de dezembro de 2022, nos termos do art. 57, da Lei 8.666/93. CONTRATADA D & V COMÉRCIO DE MATERIAL HOSPITALAR EIRELI VALOR GLOBAL R$ 489.412,71(quatrocentos e oitenta e nove mil quatrocentos e doze reais e setenta e um centavos. ASSINA PELA CONTRATADA Maria Derlange Pinheiro Maia ASSINA PELA CONTRATANTE Cícero Antônio Sousa Bezerra Baturité/CE, 21 de novembro de 2022.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE BATURITÉ - AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 2211.01/2022 - A Pregoeira da Prefeitura do Município de Baturité/CE - torna público, para conhecimento dos interessados que no próximo dia **08 de dezembro de 2022, às 9h30min**, na Sede da Prefeitura localizada à Travessa 14 de Abril, S/N, Centro, Baturité/CE, estará realizando licitação, na modalidade **PREGÃO** na forma **PRESENCIAL**, critério de julgamento menor preço, tombado sob o nº **2211.01/2022**, com o seguinte **objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO, INTERMEDIAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE SISTEMA INFORMATIZADO E INTEGRADO COM TECNOLOGIA RFID PARA FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS, EM ESTABELECIMENTOS CREDENCIADOS NO ESTADO DO CEARÁ, PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE BATURITÉ/CE**, e qual se encontra na íntegra na Sede da Comissão de Licitação, no horário de 08h às 12h e no site do Tribunal de Contas do Estado https://licitacoes.tce.ce.gov.br/. **Nylmara Gleice Moreira de Oliveira - Pregoeira.**

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA - Aviso de Julgamento de Resultado de Habilitação. A Prefeitura Municipal de Uruoca, por meio da CPL, torna público o resultado de habilitação da CONCORRENCIA PUBLICA Nº Nº 0010407.2022. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO DAS AVENIDAS BRASILIA E JOÃO JOSE NOS BAIRROS BRASILIA E ROBERTO DOURADO NA SEDE DO MUNICIPIO DE URUOCA-CE. Empresas HABILITADAS: CONSTRUTORA AG EIRELI- CNPJ: 34.326.829.2001-09; STAFF- CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS IMOBILIARIOS LTDA- CNPJ: 03.788.024/0001-46; ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 63.551.378/0001-01; MANDIACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ: 27.583.854/0001-02; CONSTRUTORA MONTE CARMELO LTDA- CNPJ: 14.099.430/0001-17; COPA ENGENHARIA LTDA- CNPJ: 02.200.917/0001-85; FTS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA- CNPJ: 23.492.879/0001-31; CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES ME - CNPJ: 22.575.652/0001-47; PIMENTA ENGENHARIA LTDA- CNPJ: 37.252.677/0001-27; CONSTRAN-

Prefeitura Municipal de Quixadá - Aviso de Licitação Pregão Eletrônico nº 2022.11.21.01-PE. O Pregoeiro torna público que se encontra à disposição dos interessados, a licitação do tipo menor preço por lote, cujo objeto: Contratação de serviço de locação de sistema informático na área de contabilidade e licitações, no qual atenda às normas do Sistema de Informações Municipais - SIM e sistema para publicação e hospedagem de dados de acesso à informação em conformidade com as Leis nº 131/2009 e 12.527/2011, de interesse das diversas secretarias do município. Datas e Horários: 1. Início da recebimento das propostas: das 08h do dia 28/11/2022; 2. Fim do recebimento de propostas: às 08h do dia 08/12/2022; 3. Abertura e Julgamento das propostas: das 08:01h às 08:59h do dia 08/12/2022; 4. Início da sessão de disputa de preços: às 09h do dia 08/12/2022, maiores informações na sala da Comissão de Licitação, situada à Trav. José Jorge Matias, s/n, 1º andar, Campo Velho, Quixadá/CE, das 07:30h às 11:30h e no site:www.tce.ce.gov.br. José Ivan de Paiva Júnior.

Prefeitura Municipal de Parambu - Extrato de Contrato - Contratante e signatário: Secretaria de Saúde, Wanderley Pereira Diniz, Ordenador de Despesas da Secretaria. Contratada: V3I Construções e Serviços Eireli. Pelo valor global de R$ 62.879,89 (sessenta e dois mil novecentos e setenta e nove reais e oitenta e nove centavos). Objeto: Contratação de empresa, para execução dos serviços de construção de uma edificação para a mamografia no Hospital e maternidade Dr. Cícero Ferreira Filho no município, conforme projeto em anexo. Procedimento Licitatório: Tomada de Preços Nº 2022.07.27.001-SESA. Vigência dos Contratos: 120 (cento e vinte) dias a contar da data da assinatura da ordem de serviço. Dotações Orçamentárias: SAÚDE: 08.06.10.302.1003.1.002. Elemento de Despesa: 44.90.51.000. Assina pela Contratada: Ivan Francisco do Nascimento. Data de Assinatura: 18/11/2022.

CARTÓRIO MARQUES. 2.º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, 1a ZONA DE REGISTRO DE IMÓVEIS. Bel. ANA VIRGINIA DE PAULA MARQUES - Tabelia. **EDITAL DE INTIMAÇÃO.** A Oficiala do Cartório da 1ª Zona de Registro de Imóveis Maracanaú-Ceará, na conformidade do Art. 26, §4º e dispositivos aplicáveis da Lei nº 9.514/97, bem como pela credora do contrato de financiamento imobiliário garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 23/01/2013, e registrado sob o no **R-3**, na matrícula nº **4082**, deste Cartório, referente ao imóvel situado na Rua Tocantins, nº 2888, Jardim Bandeirante, em Maracanaú, Ceará, **INTIMA** O Sr. **FRANCISCO ORLANDO NASCIMENTO ALVES**, inscrito no CPF/MF sob o no 035.898.233-14, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos que se encontram vencidos desde 24/04/2022, Informo ainda que o valor dos encargos, posicionado em 24/09/2022, corresponde à R$2.635,90, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargo (s) que vencer (em) no prazo deste Intimação. Ao valor para a purga do débito devem ser acrescidos aos valores relativos à intimação do devedor. Assim, procede à INTIMAÇÃO de V.Sa, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, na Avenida Dr. Hendel Steinbruch, nº 271, lojas 7 e 8, Pajuçara, em Maracanaú-CE, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, **no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da terceira publicação deste edital em jornal de grande circulação.** Encontra-se nesta Serventia quadro de projeção do débito a ser quitado, no qual consta a atualização diária do mesmo. Ao valor indicado no dia da purga do débito, serão adicionadas as despesas para a intimação do devedor, cujo pagamento deverá ser efetuado juntamente com a quitação da dívida. No oportunidade, fica V.Sa cientificada que o não cumprimento da referida obrigação, no prazo indicado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária Caixa Econômica Federal, nos termos do Art. 26, §7º, da Lei nº 9.514/97. Caso V.Sa já tenha efetuado o pagamento do débito antes da presente publicação, certifica desconsiderá-la, para todos os fins de direito. Maracanaú, 20 de outubro de 2022. Ana Virgínia de Paula Marques — Oficiala

LEILÃO DE 42 IMÓVEIS
Online
Data do Leilão: 29/11/2022 a partir das 14h00
bradesco zuk
IMÓVEIS LOCALIZADOS EM ALAGOAS • BAHIA • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MINAS GERAIS • MATO GROSSO • PARANÁ • PERNAMBUCO • RIO DE JANEIRO • RONDÔNIA • SANTA CATARINA • SÃO PAULO
APARTAMENTOS • ARTIGOS RURAIS • CASAS • PREDIOS COMERCIAIS • TERRENOS