



TERMO DE REFERÊNCIA

DADOS DO IMÓVEL:

Locação de imóvel localizado no Bairro Renascer para suporte na aplicação de atividades recreativas dos serviços de atendimento da Proteção Social Básico – PSB, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social.

JUSTIFICATIVA:

O serviço será destinado às atividades realizadas pelo programa de Proteção Social Básica-PSB, desenvolvido no território do CRAS Renascer, com melhorias no atendimento aos grupos de pessoas idosas, com desenvolvimento de acompanhamentos que ofereçam melhorias na qualidade de vida dos usuários, oferecendo ainda oportunidades de atendimento ampliado para demais grupos de usuários, com ambiente ideal para lazer e vivência social.

A contratação do serviço se dará por meio de processo administrativo legal, obedecendo ao que determina os princípios constitucionais da Administração Pública, referendados pela Lei Nº 8.666/93 de modo a assegurar e garantir o menor preço, não trazendo dispêndio acima do preço de mercado ao erário público.

DADOS DO PROPRIETÁRIO:

Francisco Danilo Queiroz de Holanda, Com Sede na Rua Paraguai, Nº 2463, Bairro-Planalto Renascer, Quixadá-CE, inscrita no CPF sob o Nº 005.216.013-04.

DO VALOR DA LOCAÇÃO:

O valor que será para pelo LOCATÁRIO ao LOCADOR será em conformidade com laudo mercadológico anexo a este processo com o valor mensal de **R\$ 1.700,00 (Um mil e setecentos reais)**, perfazendo o valor global de **R\$ 18.700,00 (dezoito mil e setecentos reais)**, sendo pago liquidado na forma mensal conforme valor estabelecido no laudo mercadológico.

DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

As despesas correrão por conta da Dotação Orçamentária nº **16.02.08.244.1307.2.102** – Gestão dos Serviços de Proteção Social Básica - Elemento de Despesa: **3.3.90.36.00**. Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física com Recursos FNAS.

DA VIGÊNCIA DO CONTRATO:

11 (onze) meses contados a partir da data da assinatura do Termo de Contrato.

DA ESPECIFICAÇÃO DO ESPAÇO NECESSÁRIO

Locação de imóvel localizado no Bairro Renascer para suporte na aplicação de atividades recreativas dos serviços de atendimento da Proteção Social Básico-PSB	ÁREA DO IMÓVEL 681,20m²
---	--

Prefeitura Municipal de Quixadá- CE, em 14 de maio de 2020.



AIRTÓN BURITT LIMA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL